



**ZAWIADOMIENIE O ROZPOCZĘCIU ROBÓT BUDOWLANYCH I TERMINIE KOMISYJNEGO OPISANIA
STANU ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI**

Konsorcjum firm: Przedsiębiorstwo „AGAT” S.A. z siedzibą w Koluszkach oraz ZRUG sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (zwanymi Generalnym Wykonawcą Inwestycji) działając w imieniu PERN S.A. z siedzibą w Płocku (Inwestor), w oparciu o ustawę z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 630) oraz wydane przez Wojewodę Śląskiego decyzje:

- numer 2/2020 (IFXIII.747.10.2020) o ustaleniu lokalizacji inwestycji w sektorze naftowym z dnia 04.08.2020 r.
- numer 3/2020 (IFXIII.747.14.2020) o ustaleniu lokalizacji inwestycji w sektorze naftowym z dnia 21.09.2020 r.
- numer 1/21 (IFXV.7840.5.9.2020) o pozwoleniu na budowę inwestycji w sektorze naftowym z dnia 08.01.2021 r.

zawiadamia, że po upływie 28 dni od daty dostarczenia niniejszego zawiadomienia nastąpi wejście na część n/w nieruchomości celem wykonania robót budowlanych.

W poniżej podanych dniach odbędą się oględziny n/w nieruchomości, podczas których zostanie spisany protokół opisujący stan w chwili zajęcia części tych nieruchomości w celu realizacji inwestycji pn. „Budowa rurociągu produktowego Boronów-Trzebinia wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi”.

Kierownik Projektu

Patryk Kałużny
ZRUG Sp. z o.o.

.....
Inwestor lub Przedstawiciel Inwestora

Informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych, zostaną wykonane czynności geodezyjne związane z wytyczeniem na gruncie przebiegu osi rurociągu produktowego wraz z liniami światłowodowymi wraz z wyznaczeniem pasa montażowego w obrębie którego będą prowadzone roboty budowlane.
2. Po wykonaniu czynności geodezyjnych, przed rozpoczęciem robót budowlanych, zostaną przeprowadzone oględziny ww. nieruchomości oraz sporządzony protokół opisujący stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Czynności te zostaną wykonane komisyjnie w obecności generalnego wykonawcy inwestycji, rzeczoznawcy majątkowego, geodety oraz Właściciela nieruchomości. Po zakończeniu robót budowlanych ponownie zostaną przeprowadzone komisyjne oględziny nieruchomości, a w protokole zostaną opisane wszystkie szkody powstałe wskutek przeprowadzenia robót budowlanych.
3. Odszkodowanie za szkody fizyczne i majątkowe powstałe podczas Inwestycji, zostanie wypłacone po zakończeniu prac budowlano-montażowych, na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Śląskiego zgodnie z wyceną przeprowadzoną przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego.
4. Prosimy o obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości w dniu oględzin nieruchomości. Prosimy również o posiadanie aktualnego dowodu osobistego podczas oględzin. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał pełnomocnictwa pisemnego do występowania w imieniu nieobecnych.
5. Nieobecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego podczas oględzin nie będzie wstrzymywała rozpoczęcia robót ani protokolarnego zdania nieruchomości po budowie. W przypadku nieobecności właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego protokoły opisujące stan zagospodarowania nieruchomości zostaną spisane jednostronnie, przez komisję powołaną przez generalnego wykonawcę inwestycji.
6. Zawiadomienia w sprawie udostępnienia części nieruchomości zawierające informacje o terminie oględzin dokonywane są na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Jeśli nastąpiła zmiana prawa własności nieruchomości lub zmiana adresu właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości wnosi się o przekazanie tej informacji telefonicznie, pod numery telefonu wskazane poniżej.

W razie jakichkolwiek pytań zachęcamy do kontaktu z jednym z naszych przedstawicieli:

Osoby kontaktowe:

Przedstawiciel GWI, tel. 731 690 900 – w zakresie informacji dotyczących nieruchomości oraz terminu oględzin

Kierownik budowy, tel. 668 212 799 – w zakresie informacji o robotach budowlanych

Pod nr. telefonu 600 329 027 uzyskacie Państwo informacje o całym przebiegu procesu Inwestycji.

Niniejsze zawiadomienie sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym - dla właścicieli nieruchomości oraz Inwestora.

Załączniki:

- **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO)**

LP	Województwo	Powiat	Gmina	Obręb	Identyfikator działki	Data spotkania	Godzina spotkania
1	śląskie	zawierciański	Łazy	12-Trzebyczka	241605_5.0012.AR_3.313	25.05.2021	14:15
2	śląskie	zawierciański	Łazy	14-Wiesiółka	241605_5.0014.1277	24.05.2021	11:45
3	śląskie	zawierciański	Łazy	14-Wiesiółka	241605_5.0014.926	27.05.2021	13:00
4	śląskie	zawierciański	Łazy	14-Wiesiółka	241605_5.0014.943	20.05.2021	13:30
5	śląskie	zawierciański	Łazy	1-Chruszczobród	241605_5.0001.272	27.05.2021	08:30
6	śląskie	zawierciański	Łazy	1-Chruszczobród	241605_5.0001.275/2	27.05.2021	11:00
7	śląskie	zawierciański	Łazy	1-Chruszczobród	241605_5.0001.3977	26.05.2021	10:00
8	śląskie	zawierciański	Łazy	2-Chruszczobród-Piaski	241605_5.0002.1573	26.05.2021	13:45
9	śląskie	zawierciański	Łazy	2-Chruszczobród-Piaski	241605_5.0002.1610	26.05.2021	15:15
10	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_10.1583	18.05.2021	15:05
11	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_13.2359/1	20.05.2021	09:05
12	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_13.2359/3	20.05.2021	08:25
13	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_14.2561/8	20.05.2021	09:25
14	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_14.2591/3	20.05.2021	09:45
15	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_14.2628/13	20.05.2021	14:25
16	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_14.2628/7	20.05.2021	13:45
17	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1015	13.05.2021	11:25
18	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1017	13.05.2021	12:05
19	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1021	13.05.2021	13:45
20	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1022	13.05.2021	14:05
21	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1026	13.05.2021	15:25
22	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1081	17.05.2021	14:05
23	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1104/2	18.05.2021	13:25
24	śląskie	zawierciański	Poręba	5-Niwki	241601_1.0005.AR_6.1111	20.05.2021	08:05