



**ZAWIADOMIENIE O ROZPOCZĘCIU ROBÓT BUDOWLANYCH I TERMINIE KOMISYJNEGO OPISANIA
STANU ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI**

Konsorcjum firm: Przedsiębiorstwo „AGAT” S.A. z siedzibą w Koluszkach oraz ZRUG sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (zwanych Generalnym Wykonawcą Inwestycji) działając w imieniu PERN S.A. z siedzibą w Płocku (Inwestor), w oparciu o ustawę z dnia 22 lutego 2019 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w sektorze naftowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 630) oraz wydane przez Wojewodę Śląskiego decyzje:

- numer 2/2020 (IFXIII.747.10.2020) o ustaleniu lokalizacji inwestycji w sektorze naftowym z dnia 04.08.2020 r.
- numer 3/2020 (IFXIII.747.14.2020) o ustaleniu lokalizacji inwestycji w sektorze naftowym z dnia 21.09.2020 r.
- numer 1/21 (IFXV.7840.5.9.2020) o pozwoleniu na budowę inwestycji w sektorze naftowym z dnia 08.01.2021 r.

zawiadamia, że po upływie 28 dni od daty dostarczenia niniejszego zawiadomienia nastąpi wejście na część n/w nieruchomości celem wykonania robót budowlanych.

W poniżej podanych dniach odbędą się oględziny n/w nieruchomości, podczas których zostanie spisany protokół opisujący stan w chwili zajęcia części tych nieruchomości w celu realizacji inwestycji pn. „Budowa rurociągu produktowego Boronów-Trzebinia wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi”.

Kierownik Projektu

Patryk Kałużny
ZRUG Sp. z o.o.

.....
Inwestor lub Przedstawiciel Inwestora

Informacje dla właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych, zostaną wykonane czynności geodezyjne związane z wytyczeniem na gruncie przebiegu osi rurociągu produktowego wraz z liniami światłowodowymi wraz z wyznaczeniem pasa montażowego w obrębie którego będą prowadzone roboty budowlane.
2. Po wykonaniu czynności geodezyjnych, przed rozpoczęciem robót budowlanych, zostaną przeprowadzone oględziny ww. nieruchomości oraz sporządzony protokół opisujący stan zagospodarowania nieruchomości w chwili jej zajęcia. Czynności te zostaną wykonane komisyjnie w obecności generalnego wykonawcy inwestycji, rzeczoznawcy majątkowego, geodety oraz Właściciela nieruchomości. Po zakończeniu robót budowlanych ponownie zostaną przeprowadzone komisyjne oględziny nieruchomości, a w protokole zostaną opisane wszystkie szkody powstałe wskutek przeprowadzenia robót budowlanych.
3. Odszkodowanie za szkody fizyczne i majątkowe powstałe podczas Inwestycji, zostanie wypłacone po zakończeniu prac budowlano-montażowych, na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Śląskiego zgodnie z wyceną przeprowadzoną przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego.
4. Prosimy o obecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości w dniu oględzin nieruchomości. Prosimy również o posiadanie aktualnego dowodu osobistego podczas oględzin. W przypadku, gdy działka jest współwłasnością i nie wszyscy właściciele mają możliwość stawienia się na gruncie, ważne aby osoby obecne na spotkaniu posiadały oryginał pełnomocnictwa pisemnego do występowania w imieniu nieobecnych.
5. Nieobecność właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego podczas oględzin nie będzie wstrzymywała rozpoczęcia robót ani protokolarnego zdania nieruchomości po budowie. W przypadku nieobecności właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego protokoły opisujące stan zagospodarowania nieruchomości zostaną spisane jednostronnie, przez komisję powołaną przez generalnego wykonawcę inwestycji.
6. Zawiadomienia w sprawie udostępnienia części nieruchomości zawierające informacje o terminie oględzin dokonywane są na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Jeśli nastąpiła zmiana prawa własności nieruchomości lub zmiana adresu właściciela/współwłaściciela/użytkownika wieczystego nieruchomości wnosi się o przekazanie tej informacji telefonicznie, pod numery telefonu wskazane poniżej.

W razie jakichkolwiek pytań zachęcamy do kontaktu z jednym z naszych przedstawicieli:

Osoby kontaktowe:

Przedstawiciel GWI, tel. 731 690 900 – w zakresie informacji dotyczących nieruchomości oraz terminu oględzin

Kierownik budowy, tel. 668 212 799 – w zakresie informacji o robotach budowlanych

Pod nr. telefonu 600 329 027 uzyskacie Państwo informacje o całym przebiegu procesu Inwestycji.

Niniejsze zawiadomienie sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym - dla właścicieli nieruchomości oraz Inwestora.

Załączniki:

- Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO)

LP	Województwo	Powiat	Gmina	Osada	Identyfikator działki	Data spełnienia	Godzina spełnienia
1	małopolskie	olkuski	Bukowno	1-Bór Biskupi	121201_1.0001.266	09.06.2021	13:45
2	małopolskie	olkuski	Bukowno	1-Bór Biskupi	121201_1.0001.3329	11.06.2021	08:00
3	małopolskie	olkuski	Bukowno	1-Bór Biskupi	121201_1.0001.3381/1	11.06.2021	12:15
4	małopolskie	olkuski	Bukowno	1-Bór Biskupi	121201_1.0001.3382/2	11.06.2021	12:30
5	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.1264	01.06.2021	09:00
6	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.1545/8	07.06.2021	15:15
7	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.1976/3	02.06.2021	13:30
8	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2050/3	02.06.2021	09:30
9	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2070/3	02.06.2021	08:30
10	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2082/3	02.06.2021	08:00
11	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2121/2	01.06.2021	15:45
12	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2122/2	01.06.2021	15:15
13	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2150/2	01.06.2021	14:15
14	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2259/2	07.06.2021	13:00
15	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2261/2	07.06.2021	11:30
16	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2262/2	07.06.2021	11:15
17	małopolskie	olkuski	Bukowno	6-Stare Bukowno	121201_1.0006.2336/4	02.06.2021	16:30